**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕДОРОХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АСИНОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2013 № 170

с. Больше-Дорохово

**О внесении изменений в постановление Администрации**

|  |
| --- |
| **Большедороховского сельского поселения от 14.12.2012 № 147 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление заключения о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания либо решения о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения» (протест прокуратуры от 25.10.2013 г №18-2013)** |

С целью приведения нормативного правового акта в соответствие с федеральным законодательством,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

|  |
| --- |
| 1. Внести следующие изменения в постановление Администрации Большедороховского сельского поселения от 14.12.2013 № 147 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление заключения о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания либо решения о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения»»: |

1) пункт 2.5. дополнить словами «, закон Томской области «О порядке разработки и принятия административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля» ст. 6 часть 2 пункт а»);

2) пункт 2.5. дополнить следующего содержания «Срок регистрации запроса составляет один рабочий день с момента поступления заявления»;

3) пункт 5, словами «Готовит уведомление заявителю и в орган муниципального жилищного надзора по месту нахождения такого помещения или дома»;

4) пункт 2.8. изложить в следующей редакции:

«а) заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

б) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

в) в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением – проект реконструкции нежилого помещения;

г) заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, – в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

д) заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения – в случае, если в соответствии с абзацем третьим пункта 44 настоящего постановления предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям;

е) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания – по усмотрению заявителя.

Заявитель вправе представить заявление и прилагаемые к нему документы на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления с уведомлением о вручении либо в форме электронных документов с использованием федеральной государственной информационной системы “Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)” (далее – единый портал), регионального портала государственных и муниципальных услуг (при его наличии) или посредством многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

Заявление, подаваемое в форме электронного документа, подписывается заявителем простой электронной подписью, а прилагаемые к нему электронные документы должны быть подписаны должностными лицами органов (организаций), выдавших эти документы, усиленной квалифицированной электронной подписью (если законодательством Российской Федерации для подписания таких документов не установлен иной вид электронной подписи).

Заявитель вправе представить в комиссию указанные документы и информацию по своей инициативе.

В случае если заявителем выступает орган государственного надзора (контроля), указанный орган представляет в комиссию свое заключение, после рассмотрения которого комиссия предлагает собственнику помещения представить документы, указанные в пункте 2.9

5) пункт 2.9. изложить в следующей редакции «Комиссия на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия получает в том числе в электронной форме:

а) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение;

б) технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений – технический план;

в) заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) в случае, если представление указанных документов для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) требованиям.

Комиссия вправе запрашивать эти документы в органах государственного надзора (контроля) .»

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и вступает в силу с момента опубликования.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Большедороховского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы по управлению делами Кручинину Т.А.

И.о. главы сельского поселения

(Главы администрации) В.П.Овсянников